

Pronájem bytu 3+kk, 70 m², Kolín, ul. Za Baštou

Za Baštou, 28002, Kolín

**16 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Prokopová Kamila**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk v klidné části Kolína. Byt se nachází v 6. patře panelového domu, ve kterém jsou k dispozici hned dva výtahy.

Užitná plocha bytu je 70 m² a příjemným bonusem je také zasklená lodžie o výměře 6 m², která nabízí prostor pro posezení nebo odpočinek. K bytu náleží navíc dvě sklepní kóje, což oceníte zejména pro uskladnění sezónních věcí. Dispozice bytu je prostorná předsíní se šatní skříní, dětský pokoj, ložnice, samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem a otevřený obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyň je vybavena lednicí, mrazákem, mikrovlnnou troubou, horkovzdušnou troubou, plynovým sporákem a myčkou. Součástí vybavení bytu je také gauč a úložné prostory v předsíni, ložnici i obývacím pokoji.

Měsíční nájemné činí 16.500 Kč.

Zálohy na topení a vodu jsou 4.000 Kč.

Zálohy na elektřinu a plyn činí 1840 Kč.

Kauce činí 33.000 Kč, provize RK je 16.500 Kč.

K nastěhování ihned.

Pro více informací kontaktujte makléřku.