

## Prodej rodinného domu, 184 m<sup>2</sup>, Libhošť

74257, Libhošť

**9 400 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize RK a veškerých právních služeb.



Vyřizuje

**Miklasová Eva****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	184 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Libhošť s užitnou plochou přes 180 m<sup>2</sup>, který nabízí komfortní bydlení, dostatek soukromí a možnost vícegeneračního využití.

V přízemí se nachází vkusně zrekonstruovaná bytová jednotka o dispozici 3+kk s technickou místností, připravená k okamžitému nastěhování. Ve druhém nadzemním podlaží je připravena další jednotka 3+kk, kterou si nový majitel může dokončit podle vlastních představ a potřeb.

Součástí nemovitosti je udržovaná zahrada s dostatkem prostoru pro odpočinek i rodinné aktivity. K příjemnému posezení slouží prostorná prosklená terasa, na zahradě se nachází také bazén, zděná garáž a kotce pro psy. Kompletní oplocení zajišťuje vysokou míru soukromí a bezpečí.

Libhošť nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do Nového Jičína, Kopřivnice, Frenštátu pod Radhoštěm i Ostravy díky blízkému napojení na dálnici.

Pro více informací o nemovitosti, ceně a termínu prohlídky kontaktujte makléřku.