

## Pronájem bytu 2+kk, Praha 10 - Strašnice, nezařizený, ihned k nastěhování

Praha 10, Praha



### 17 000 Kč

za měsíc

+ poplatky dle spotřeby a počtu osob (cca 5000-55000 Kč), kauce 20000 Kč, provize RK 17000 Kč



Vyřizuje

**Tomáš Klaban**

**Tel.:** +420 604 900 213

**GSM:** +420 604 900 213

**E-mail:**

[klaban@altojaliving.cz](mailto:klaban@altojaliving.cz)

|                               |   |                                  |   |
|-------------------------------|---|----------------------------------|---|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk  | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2   |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6   | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 52 m <sup>2</sup>   |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní  | <b>Popis vybavení:</b>           | kuchyňská linka, sporák s troubou a digestoř, lednice, přípojka na pračku, vest. police |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce  | <b>Doprava:</b>                  | MHD   |
| <b>Občanská vybavenost:</b>   | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a služeb | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod   | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod  | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - plynové  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná  |                                  |   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám pronájem bytu 2+kk na Praze 10 - Strašnice, jen 5min chůze od stanice metra A-Strašnická. Byt se nachází v udržovaném cihlovém domě, který je zateplený, 2. patro, celková podlahová

plocha 52 m<sup>2</sup>. Byt v dobrém udržovaném stavu, podlahová krytina: dlažba a parkety, topení ústřední-plynové, plastová okna se žaluziemi do ulice z jiho-západní orientací. V koupelně vana (přípojka na pračku - vejde se jen "40" vrchem plněná), samostatné WC. Vybavení: kuchyňská linka, sporák s troubou, digestoř, lednice, přípojka na pračku, další úložný prostor (šatní skříň). V okolí veškerá občanská vybavenost, MHD 150m od domu, metro 5min, centrum města do 20min.

Byt je vhodný pro 1-2 osoby, zvíře je po dohodě možné. Byt ihned k nastěhování.