

Prodej RD 4+1, Svatoslav, garáž, zahrada

Svatoslav



4 657 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Josef Sojka

Tel.: 732 814 180

GSM: +420 732 814 180

E-mail:

sojka_josef@centrum.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	173 m ²
Užitná plocha:	95 m ²	Plocha parcely:	228 m ²
Plocha zahrady:	142 m ²	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Svatoslav u Tišnova nabízíme na prodej přízemní rodinný dům s garáží a zahrádkou o dispozici 4+1. Dům je umístěn v centru obce, je ihned obyvatelný, modernizace je ale žádoucí.

Dispozice: vstupní chodba, dětský pokoj 12m², pokoj 21m², kuchyně 13m², z které je přístup do průchozího obývacího pokoje 20m², a ložnice 19m². Vedle kuchyně je koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou 7m². K dispozici je malá spíž 1,5m a vedle ní jsou schody do sklepa cca 20m². Kuchyně je situována do uzavřeného dvora, kde je umístěna garáž a chlév. Na dvůr navazuje zahrádka s vlastní studnou 87m².

K dispozici jsou veškeré IS + vlastní studna na pozemku. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem a elektrickými přímotopy, ale je možné instalovat i kotel na tuhá paliva.

V případě zájmu zajistíme financování, dům je ihned k dispozici.

V obci je mateřská školka, potraviny, restaurace. Tišnov je vzdálen cca 12km, autobusová zastávka je u domu.