

Prodej lesa, 6240 m², Huslenky

Huslenky



261 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Simona Pavelková

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Celková plocha: 6 240 m²

Druh pozemku: les

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji les v Huslenkách. Pozemek se skládá ze staršího smrkového porostu a mladší části lesa.

Hlavní část tvoří vzrostlý smrkový les o výměře 0,39 ha, stáří přibližně 69 let. Je zde evidovaná zásoba dřeva cca 195 m³. Porost je tvořen 100% smrkem, se střední výškou okolo 30 m a průměrnou tloušťkou kmene cca 36 cm.

Součástí pozemku je také mladší část lesa o výměře 0,23 ha, stáří přibližně 5 let, kde jsou zastoupeny zejména habr, bříza a keřové porosty, s uvedeným zalesněním smrkem na části plochy.

Celková plocha porostu činí 0,62 ha. Les je veden v katastrálním území Huslenky, parcela č. 11482/8. Dle LHO je uvedena výchovná těžba 8 m³.

Pozemek může být zajímavý pro zájemce, kteří hledají menší lesní pozemek s evidovanou zásobou dřeva, kombinací vzrostlého smrkového lesa a mladého porostu, případně jako dlouhodobou investici do lesní půdy.