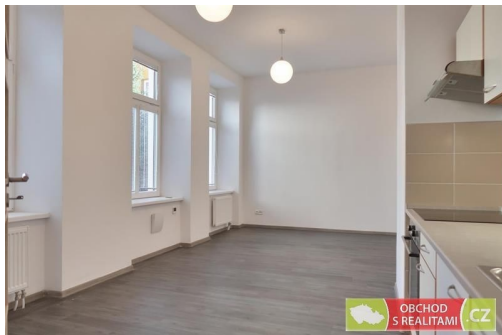


Praha 8 Karlín, nový byt 1+KK na Karlínském náměstí

Sokolovská, Praha 8, Praha



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michal Kocourek
Tel.: 776 300 756

GSM: 420603300003

E-mail:
michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka se nachází na adrese Sokolovská 113/58, Praha / Karlín, pár kroků od Karlínského náměstí! Přímo před domem zastávka TRAM, metro trasy B a C pouze jednu zastávku od domu. Na Karlínském náměstí je krásný revitalizovaný park, 300 m od domu se nachází stezka (cyklotrasa) podél Vltavy!

Dispoziční plánek přikládáme. V celém bytě je podlahové topení + radiátory, obytný prostor prosvětlují 3 okna. Vybavení bytu dle přiložené fotodokumentace.

Nájemné 16.000 Kč, služby v domě 900 Kč pro jednu osobu, pro dvě osoby 1.200 Kč. Spotřeba elektřiny (elektroměr) bude převedena na nájemce (očekávaný měsíční náklad do 4.000 Kč). Jistota (kauce) 25.000 Kč, odměna realitní kanceláře 16.000 Kč.