

Pronájem bytu 1+kk 22,3 m², ul. Dělnická Znojmo

Dělnická, Znojmo



8 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Karel Kučera

GSM: 420722007944

E-mail:

karel.kucera@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout pronájem bytu 1+kk ve Znojmě, ulice Dělnická.

Byt má dispozici 1+kk a je umístěn v I. nadzemním podlaží, vchod do bytu je ze společné chodby se schodištěm vedoucí z I.NP do II. a III nadzemního podlaží.

Bytový dům prošel před několika lety kompletní rekonstrukcí - výměna střešní krytiny, zateplení domu ze severní strany, rozvody elektřiny a vody, nová okna, 2 tepelná čerpadla určená pro přízemí a 1. patro, ale také 1 čerpadlo pro půdní byt zajišťují celkové velmi nízké provozní náklady.

Byt se skládá z těchto prostorů:

předsíň

pokoj s kuchyňským koutem

koupelna

Byt má vlastní elektroměr, který je umístěn v předsíni bytu včetně jističe.

Dům se nachází v horní části města, naproti MŠ Dělnická a jeho poloha je velice blízko centra s veškerou občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti.

Měsíční nájemné 8500,Kč plus zálohy za energie ve výši 2500,Kč !

Majitel požaduje kauci ve výši 2 nájmů.

Odměna za RK služby ve výši nájmu plus DPH.

Byt je volný od 1.7.2026, pronajímá se nevybavený a je vhodný pouze pro 1 osobu !

V případě zájmu o více informací či prohlídku mne neváhejte kontaktovat.