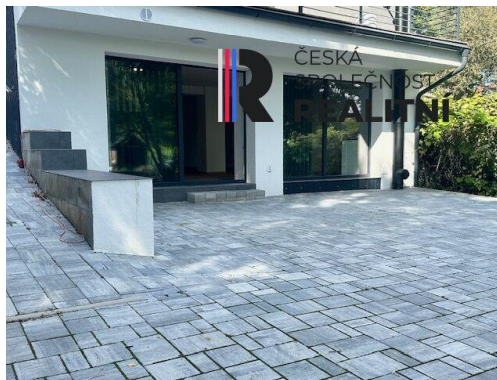


Pronájem bytu 53m², 1kk s terasou a možností zahrady, novostavba, Žatec

Lounská, 43801, Žatec



17 000 Kč
za měsíc

Včetně energií. Majitel si vyhrazuje právo zvolit nájemce na základě jím zadaných kritérií.



Vyřizuje

Hana Lerchová

Tel.: +420 608 445 005

GSM: +420 608 445 005

E-mail:

hlerchova@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím k pronájmu velmi vkusně zařízenou, prostornou bytovou jednotku 1kk s terasou umístěnou do zahrady, v novostavbě domu v Žatci - Staňkovicích.

Měsíční nájemné 17.000,-Kč. Celková platba včetně energií 19.000,-Kč /měsíc. Platba při rezervaci 29.000,-Kč. (19.000,- vratná kauce, 10.000,- provize).

Nová kuchyňská linka, trouba, myčka nádobí.. Orientační výměra kuchyně činí 9m², obývací s ložnicí 35m², koupelna s WC a sprchovým koutem 8,5m².

Vnitřní žaluzie, fotovoltaika - vytápění el. přímotopy či kamny na pelety s funkcí Wi-fi, kamerový systém. Ohřev vody bojlerem. Prostorná terasa a možnost využití zahrady cca 500m2 po domluvě s majitelem. Naprosté soukromí.

Pronájem pouze pro slušné a pracující osoby s čistým trestním rejstříkem. Ideální pro pár či jedu osobu. Pro firmy např. z komerční zóny Triangle je možno pronajmout i dlouhodobě.

Parkování u domu a autobusová zastávka bus č. 731, 735, 734, 738

Pro více informací kontaktujte makléře.