

Pronájem bytu 3+kk, Kumpoštova, Sadová, 32000 Kč/měs, 84 m²

Kumpoštova, 63500, Brno-Královo Pole, Brno

**32 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5780 Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	3+kk
Počet podlaží v domě:	8
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	84 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme prostorný byt o dispozici 3+kk v moderní rezidenční zástavbě na ulici Kumpoštova v Brně. Byt o celkové výměře 84 m² se nachází ve 3. podlaží domu s výtahem. Součástí bytu je také prostorný balkon orientovaný do klidného vnitrobloku plného zeleně a parkovací stání, které je v ceně v nájmu.

Byt se nabízí vybavený dle fotografií. Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s projektorem propojený s moderní kuchyňskou linkou, která disponuje vestavěnou lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Byt dále nabízí dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou a umyvadlem, samostatnou toaletu a praktickou technickou místnost s přípojkou na pračku. Díky velkým oknům je celý byt příjemně prosvětlený a působí vzdušným dojmem. Výhodou jsou venkovní žaluzie a také balkon s výhledem do klidného vnitrobloku, který poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek. Moderní rezidenční areál nabízí klidné bydlení s množstvím zeleně a příjemným okolím. Lokalita poskytuje výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V blízkosti najdete obchody, restaurace, školy, školky i zastávky MHD. Do centra Brna se pohodlně dostanete během několika minut. Byt je volný ihned k nastěhování.