

## Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk, 52 m<sup>2</sup> - České Budějovice 7

Boršovská, 37007, České Budějovice 7, České Budějovice



**14 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Eva Kasandová**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 739 294 235

**E-mail:**

[eva.kasandova@kontaktservis.cz](mailto:eva.kasandova@kontaktservis.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné bydlení v klidné části města, a přitom chcete mít vše po ruce? Pak by vás mohl zaujmout tento krásně zrekonstruovaný byt 2+kk o ploše 52 m<sup>2</sup> v ulici Boršovská.

Byt se nachází ve 3. patře domu s výtahem a nabízí příjemné a promyšlené dispozice: vstupní hala s vestavěnou skříní, koupelna se sprchovým koutem a WC, prostorná neprůchozí ložnice s vestavěnou skříní a světlý obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyňským koutem - ideální prostor pro relaxaci i každodenní život. Součástí bytu je i sklep. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - a přesto si zde užijete klid a pohodu, jen pár minut od centra města.

Měsíční nájem 14 000 Kč + zálohy na energie a služby: cca 3 500 Kč. Vratná jistina ve výši 25 000 Kč.

Odměna realitní kanceláři: jeden měsíční nájem + DPH

Byt je volný od 1. 7. 2026.

Pro více informací a sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře zakázky.