

## Prodej bytu 4+1 s lodžii

U Remízku, 26801, Hořovice



**6 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jana Davidová**

**Tel.:** +420 723093283

**GSM:** +420 723093283

**E-mail:**

[jana.davidova@qara.cz](mailto:jana.davidova@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	94.1 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; MHD; autobus
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 s lodžii a sklepní kóji v oblíbené a klidné lokalitě města Hořovice, v ulici U Remízku.

Byt prošel v roce 2015 rekonstrukcí a nabízí praktické dispoziční řešení vhodné pro rodinné bydlení. Dominantou obývací pokoj se vstupem na lodžii a současně do kuchyně. K dispozici jsou tři samostatné neprůchozí pokoje, které poskytují dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti. Prostorná koupelna a samostatná toaleta a komora, jsou jen další plus této nemovitosti.

Velkou výhodou je klidné prostředí plné zeleně přímo před domem. V docházkové vzdálenosti naleznete veškerou občanskou vybavenost, několik dětských hřišť, školy, školky, obchody i služby. Kvalitní zdravotní péči zajišťuje nedaleká Nemocnice Hořovice, která je vzdálena jen několik minut od domu.

Výborná je také dopravní dostupnost. Nájezd na dálnici D5 je vzdálen přibližně 5 minut jízdy autem a na okraj Praha, konkrétně na Zličín, se dostanete za necelých 30 minut.

Energetická náročnost budovy: třída C úsporná.

Rádi Vám zajistíme také nejvýhodnější financování na míru a provedeme Vás celým procesem koupě nemovitosti.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.