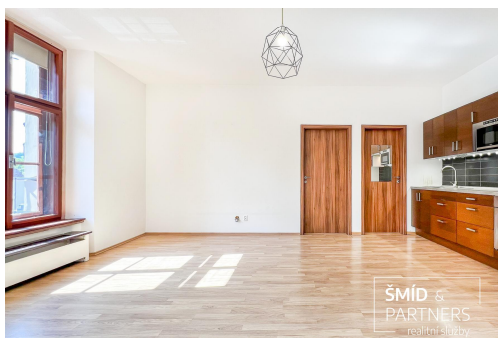
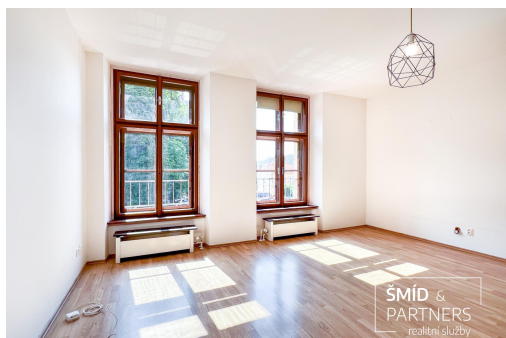


Pronájem bytu 2+kk, 52,4 m² - Na Náměti, Kutná Hora

Na Náměti, 28401, Kutná Hora



15 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michal Barenčík

Tel.: +420 736668132

GSM: +420 736668132

E-mail:

mbarencik@smidpartners.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	52.4 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Rád bych Vám představil k pronájmu tento byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 52,4 m and sup2; v historickém centru Kutné Hory. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 4,5 m and sup2; a je téměř ihned k nastěhování. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu.

Hlavní předností bytu je jeho vzdušnost a dostatek denního světla díky velkým oknům, která zároveň nabízejí příjemný výhled na Kostel Matky Boží. Byt se nachází v atraktivní a klidné lokalitě v blízkosti parku a městské knihovny. V okolí kostela i knihovny je k dispozici rozsáhlé parkoviště s možností bezplatného parkování.

Součástí kuchyňské linky je plynový sporák, vestavěná lednice s mrazákem, trouba a mikrovlnná trouba. Myčka nádobí není součástí vybavení bytu. V chodbě bytu také naleznete vestavěnou skříň.

Výhodou je také výborná dopravní dostupnost. Během několika minut chůze se dostanete na autobusové zastávky i městské vlakové nádraží, což zajišťuje pohodlné spojení po městě a okolí.

Měsíční nájemné činí 15 500 Kč. Zálohy na služby jsou stanoveny na 1 718 Kč měsíčně a orientační záloha na elektřinu pro dvě osoby činí 1 330 Kč měsíčně. Vratná kauce je ve výši 31 000 Kč. Provize realitní kanceláře činí 15 500 Kč + DPH.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.