

Velmi pěkný a vybavený byt 2+1 v klidné ulici na okraji Čakovic, Praha 9

U Párníků, 19600, Praha-Čakovice, Praha



19 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 4500,- Kč +
elektřina, provize RK 1
nájem



Vyřizuje

Iveta Sklenářová

Tel.: +420 736780024

GSM: +420 736780024

E-mail:

iveta.sklenarova@qara.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný a moderně zařízený byt 2+1 s výhledem do zeleně na klidném místě v Praze 9 - Čakovicích.

Byt je umístěn v 3.NP zděného domu bez výtahu, sestává se z plně vybavené kuchyně (myčka, el. trouba a varná deska, kombinovaná lednice, nádobí) s jídelním koutem, obývacího pokoje se sedačkou, konferenčním stolem a obývací stěnou, ložnice s dvoulůžkem a vestavěnou skříní, koupelny, toalety a předsíně s vestavěnou skříní. Byt je pronajímán s nábytkem (viz fotografie). Okna jsou plastová, vybavena žaluziemi/roletami a sítěmi proti hmyzu. Dům je zateplen.

Výhodou je možnost parkování autem před domem bez placených zón. V suterénu je k dispozici kolárna a sušárna.

V Čakovicích najdete veškerou občanskou vybavenost, MHD se dostanete na metro Letňany za 14 min, dále směr Prosek (18 min), Palmovka (26 min). V blízkosti Tesco Expres, nedaleko Glóbus, vlaková stanice Čakovice. K

odpočinku a sportovnímu vyžití můžete využít okolní přírodu s cyklostezkami, Čakovický zámecký park, lesopark Havraňák, koupaliště nebo třeba inline dráhu ve Kbelích či fitcentrum. Po cyklostezce se snadno dostanete do Kbel nebo Letňan.

Nájem 19 500 Kč + poplatky 4 500 Kč (včetně topení, vody) + záloha na elektřinu 1 000 Kč.
Jistina (vratná kauce) 30 000 Kč, provize 19 500 Kč.

Volné ihned, vhodné pro maximálně 2 dospělé osoby. Majitel si nepřeje volně pobíhající domácí mazlíčky.