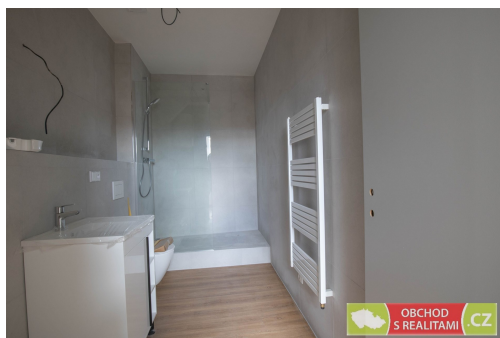
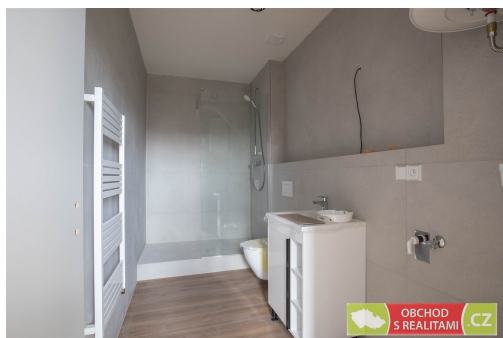


Říčany, obchodní prostor o výměře 61 m²

17. listopadu, Říčany



18 000 Kč

za měsíc

+ příslušná sazba DPH



Vyřizuje

Michal Kocourek
Tel.: 776 300 756

GSM: 420603300003

E-mail:
michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

Plocha kanceláří:	61 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem nabídky je ateliér v podkroví (třetím patře) polyfunkčního domu na adrese 17. listopadu 51 / 1, Říčany.

Jedná se o centrální část Říčan, jen 70 metrů od Masarykova náměstí, tedy i Městského úřadu Říčany. Nebytový prostor leží na trase mezi hlavním náměstím a vlakovým nádražím.

Ateliéry byly právě dokončeny, veškeré vybavení / zařízení je tak zcela nové!

Vytápění nebo chlazení prostor je možné instalovanou klimatizační jednotkou, ohřev vody bojlerem.

Jedná se o moderní a reprezentativní prostory v rámci centra města!

K dispozici je výtah!

Nájemné 18.000 Kč / měsíc, záloha na služby a energie 6.000 Kč / měsíc.

K cenám bude připočtena příslušná sazba DPH.

Jistota (kauce) se neskládá. Odměna realitní kanceláře je jedno měsíční nájemné.