

Prodej, RD 214 m2, zahrada 1405 m2, Knovíz

27401, Knovíz

**15 950 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Křížová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 214 m²**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka rodinného domu 6+kk s okrasnou zahradou v jedinečné lokalitě obce Knovíz. Stylový interér o podlahové ploše 214 m². Dům kolaudován v roce 2018. Při výběru materiálů a vybavení pečlivě dbáno na vysoký standard, osobitý design a náležitou praktičnost. Dům je plně izolován, nová trojsklenná okna, zateplené obvodové zdi, podlahy i střecha zaručují nízké provozní náklady. Dominantou stavby je obývací pokoj propojený s moderním kuchyňským koutem a ložnice se samostatným vstupem na terasu. V přízemí je kromě sociálního zázemí dostatek technických místností a úložných prostor i původní garáž, přestavěná na další obytnou místnost se samostatným vchodem. V patře dvě velké ložnice se šatnami, menší místnost a koupelna s wc. Dům je vytápěn krbovou vložkou, která prohřeje veškeré prostory, či moderními infradeskami. Ohřev vody bojlerem. Budova napojena na veřejný vodovod a kanalizaci. Vyjimečná lokalit v bezprostřední vzdálenosti od centra obce a blízkému nájezdu na dálnici do Prahy