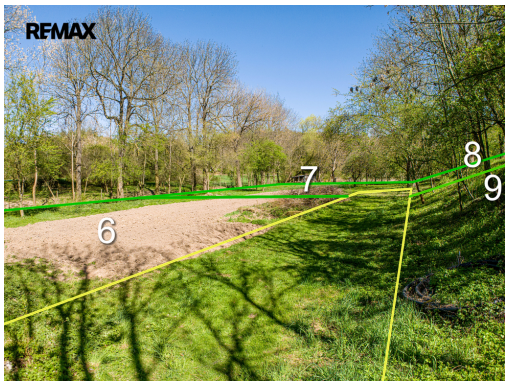
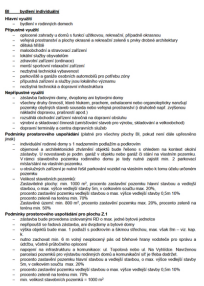
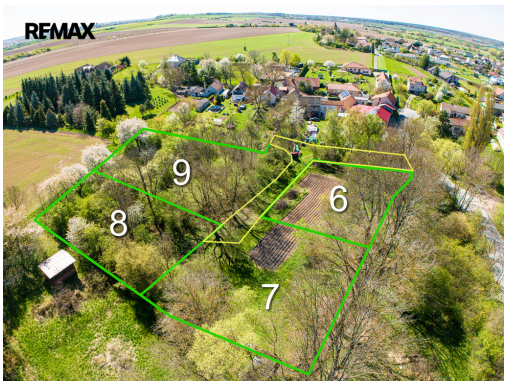
Prodej - Pozemky číslo zakázky: **442348**

Prodej stavebního pozemku 1265 m2 Tlustovousy

Tuklaty







8 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního servisu a advokátní úschovy

Vyřizuje
Ing. Marek Bartošek
Tel.: +420 733 149 056
GSM: +420731194400
E-mail:
marek.bartosek@re-max.cz

Celková plocha:	1 265 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	**Komunikace:**	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi atraktivní pozemek určený k bydlení, nacházející se v malebné části Tlustovousy (obec Tuklaty, okres Kolín). Tento pozemek o celkové ploše 1265 m² (označen jako 8) nabízí skvělou příležitost pro výstavbu rodinného domu podle vašich představ. Jedná se o 4 nově vzniklé stavební parcely se společnou příjezdovou parcelou, která ústí na stávající asfaltovou komunikaci, kde také nalezneme potřebné sítě k připojení (vodovod, tlaková kanalizace a elektřina).
Tlustovousy jsou klidná venkovská lokalita jen 25 minut vlakem od centra Prahy; kompletní školní vybavení (MŠ + ZŠ) přímo v Tuklatech; plná občanská vybavenost včetně lékařů a supermarketů v Úvalech do 5 minut autem; krásná příroda a lesy v bezprostředním okolí
Vzhledem k rozloze a charakteru pozemku je možné zde realizovat nejen rodinný dům, ale i další využití, které souvisí s bydlením.
Pozemek je ideální pro ty, kteří hledají klidné místo mimo ruch města, ale přitom chtějí mít dobrý přístup k veškeré občanské vybavenosti.
Domluvte si prohlídku a vyberte si jeden ze tří nabízených pozemků
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.