

Prodej rodinného domu/chalupy 2+1, Plaveč u Znojma

Růžová, 0, Plaveč



2 290 000 Kč
za nemovitost

vč. právních a realitních
služeb

Vyřizuje

Jana Čechová

GSM: +420 722 007 081

E-mail:

[jana.cechova@century21.c](mailto:jana.cechova@century21.cz)

z

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	53 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si vytvoříte vlastní venkovské útočiště?

V malebné obci Plaveč, pouhých ca 10 minut od Znojma, nabízím menší rodinný domek o dispozici 2+1 určený k rekonstrukci. V nemovitosti byly instalovány rozvody elektřiny v mědi a rozvody vody v plastu. Okna byla instalována dřevěná. V domě není k dispozici toaleta ani koupelna, přes dvorek se nachází suchý záchod. Voda i odpady jsou však přivedeny až ke vchodu do domu, aby se dala koupelna s toaletou snadněji zbudovat přímo v domě. Přes dvorek se také nachází kůlna a sklep a za, resp. nad kůlnou je pak možné zřídit menší zahrádku.

Ano, tato nemovitost vyžaduje ještě nějakou investici a dost možná je vhodnější pro nenáročné majitele, ale rozhodně nabízí potenciál udělat si z toho místa svoji oázu klidu. Lze ji využít jako chalupu, je však vhodná i k trvalému bydlení. Obec leží v údolí řeky Jevišovky a je obklopena krásnou přírodou, turistickými i cyklistickými trasami.

Pokud vás láká spojení klidu, přírody a možnosti vytvořit si vše podle vlastních představ, neváhejte mě kontaktovat.