

## Prodej - pozemek, zahrada, 425 m<sup>2</sup>

Na Pučálce, Praha 6, Praha



**2 125 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Tomáš Indra**

**Tel.:** 774777917

**GSM:** 775 208 434

**E-mail:**

[indra.tomas@gmail.com](mailto:indra.tomas@gmail.com)

**Celková plocha:** 425 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** okraj obce

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh pozemku:** zahrada

**Doprava:** MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi vzrostlou zahradu o celkové výměře 425 m<sup>2</sup> v zahrádkářské kolonii Jenerálka V Praze 6 - Dejvicích. Na pozemku se nachází podsklepená montovaná chata s kamennou podezdívkou, která je zapsána v katastru nemovitostí, a dále velký skleník. Do objektu je zavedena elektřina. Na pozemek je přivedena užitková voda. Společné toalety pro celou osadu v dochozí vzdálenosti. Zahrada nabízí dostatek prostoru pro pěstování, odpočinek i rekreační využití. Díky klidné poloze v zeleni bez dopravního hluku a současně výborné dostupnosti z Prahy 6 představuje ideální místo pro trávení volného času. Jenerálka patří mezi vyhledávané zahrádkářské lokality v blízkosti přírodního parku Šárka-Lysolaje. V okolí naleznete množství turistických tras i veškerou občanskou vybavenost pár minut jízdy autem. Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.