

## Prodej rodinného domu - Lískovec, Koryčany

76805, Koryčany



**1 999 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb



Vyřizuje

**Jiří Mach**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	242 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo pro své klidné bydlení a přitom chcete využívat výhod blízkého města? Nabízíme vám částečně zrekonstruovaný rodinný dům v Lískovci, menší části města Koryčany.

Dispozice: 2+kk

Podlahová plocha: cca 82 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha: cca 105 m<sup>2</sup>

Celková plocha pozemku: 242 m<sup>2</sup>

V domě se nachází obývací pokoj, kuchyně, ložnice a koupelna se sprchou a WC. Kromě obytných místností jsou tady další dvě místnosti technické, sklep a půda nad částí domu.

Elektrina a rozvody jsou nové. Nová jsou také kamna.

Lískovec je vesnice a část města Koryčany ve Zlínském kraji, ležící na úpatí hor Chřibů. Jde o klidnou řídkou osídlenou lokalitu s drobnou podnikatelskou aktivitou. Díky své poloze v přírodě je také atraktivním výchozím bodem pro turistiku a poznávání okolních lesů a hřebenů Chřibů.

Fotogalerie obsahuje nejprve vizualizace budoucího stavu, následně pak aktuální stav nemovitosti.

Z důvodu nedodání energetického štítku je uvedena energetická náročnost třídy G.

Zaujala Vás tato nemovitost? Zavolejte mi pro více informací nebo domluvení prohlídky.