



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 135982

Stavební pozemek 761 m² v obci Ludkovice

Ludkovice



790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Olga Vaculíková
Tel.: 800 10 30 10
GSM: 800 10 30 10
E-mail:
zakaznický.servis@rksting.cz
CZ

Celková plocha: 761 m²

Charakter okolní zástavby: venkovská

Doprava: silnice; autobus

Občanská vybavenost: Škola; Školka

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro výstavbu rodinného domu v menší obci s dobrou dostupností do okolních měst?

Nabízíme pozemek o výměře přibližně 761m², situovaný na okraji obce Ludkovice u Luhačovic.

Dle platného územního plánu je zde možné postavit rodinný dům s výškou přizpůsobenou okolní zástavbě a s respektem k okolní krajině.

Pozemek je již napojen na elektřinu, voda je z vrtané studny.

Dešťovou kanalizaci lze řešit odvodem přepadu z retenční nádrže do vsakovací jímky, splaškovou kanalizaci jímkou na vyvážení.

Hlavní výhody pozemku:

- výměra cca 761 m²
- vhodný pro výstavbu rodinného domu

- dobrá dostupnost do okolních měst

Inženýrské sítě jsou k dobudování:

- možnost napojení na plyn - přes západní část pozemku podél silnice vede plynovod
- vodu vrtanou studnou
- odkanalizování domu formou jímky na vyvážení

Pozemek nabízí díky své poloze bydlení v blízkosti přírody a poskytuje výbornou dopravní dostupnost, do Zlína je to autem do 20 minut, do Luhačovic do 10 minut.

Nabízená parcela vznikla rozdělením většího pozemku o výměře 1750 m², který je také v prodeji, pro více informací a pro sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelář.

. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.