

Pronájem zajímavě řešeného bytu 1+1, Křesomyslova ul., Praha 4 - Nusle

Křesomyslova, Praha 4, Praha



23 000 Kč
za měsíc

Zálohy na služby 2.500,-Kč (1 osoba), elektřina bude převedená na nájemce.
Kauce ano, provize ano.



Vyřizuje
Bc. Andrea Mixanová
Tel.: 272 652 638
GSM: +420775561313
E-mail:
andrea.mixanova@re-max.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 53 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu zařízený mezonetový byt 1+1 o podlahové ploše 53,8 m² v atraktivní části Prahy 4 Nusle, kousek pod Vyšehradem, v klidné ulici Křesomyslova, ve 3. patře cihlového domu bez výtahu. Byt tvoří vstupní předsíň, odkud vcházíme do koupelny společné s wc a dále pokračujeme do hlavní obytné místnosti, na kterou navazuje kuchyňský kout. Po schodech se dostáváme do patra, ve kterém je umístěná ložnice a je zde k dispozici další prostor např. na uložení věcí atd. Kuchyňská linka je vybavená elektrickou varnou deskou, troubou a ledničkou, v koupelně je k dispozici pračka. V horním patře je klimatizace. Byt je zařízený dle fotografií. Na podlaze je dlažba a plovoucí podlaha. Jedná se o oblíbenou lokalitu, která se vyznačuje jak perfektní dopravní dostupností (zastávka tram Svatoplukova nebo stanice metra C Vyšehrad pár minut od domu), tak skvělou občanskou vybaveností - obchody, restaurace, kavárny, lékař, atd. Možnost relaxu v nedalekém parku Folimanka, na Vyšehradě nebo na nedaleké Náplavce. Parkování v rámci rezidenční zóny Prahy 4. PENB bude dodán, prozatím je

uvedená v inzerci třída G. Velmi doporučujeme!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.