Prodej - Chaty a rekreační objekty číslo zakázky: **441555**

Kouzelná chata u Skryjských jezírek a Berounky – klid, příroda a jedinečná atmosféra

Skryje

1 690 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Ing. Vojtěch Podlipný
Tel.: 603 455 857
GSM: +420777709227
E-mail:
vojtech.podlipny@re-max.cz

Zastavěná plocha:	54 m²	**Užitná plocha:**	41 m²
Plocha parcely:	2201 m²	**Druh objektu:**	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	1
Umístění objektu:	polosamota	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si skutečně odpočinete od ruchu města? Nabízíme k prodeji útulnou rekreační chatu o užitné ploše 41 m² s prostornou zastřešenou verandou, situovanou v nádherném přírodním prostředí bývalé táborové osady, jen několik minut chůze od Skryjských jezírek, řeky Berounky a Zbirožského potoka.

Chata je postavena jako dřevěná montovaná stavba se zděnou podezdívkou a sedlovou střechou. Dispozičně nabízí obývací prostor s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice a koupelnu. Díky zavedené elektřině a vodě ze společné studny poskytuje pohodlné zázemí pro víkendové i delší pobyty.

Velkým bonusem je samostatná menší chatka o výměře 12 m² se zavedenou elektřinou, která může sloužit jako pokoj pro hosty, zázemí pro děti nebo úložný prostor.

Součástí prodeje je také spoluvlastnický podíl 1/10 na rozsáhlém pozemku o celkové výměře 22 044 m² a na rekreační budově o velikosti 279 m², která v minulosti sloužila jako táborová jídelna a kuchyně.

Hlavní přednosti nemovitosti
- Chata o velikosti 41 m², dispozice 3+kk
- Zastřešená veranda ideální pro posezení v přírodě
- Dřevěná montovaná stavba se zděnou podezdívkou
- Elektřina a voda ze společné studny
- Odpady svedeny do žumpy
- Samostatná chatka 12 m² se zavedenou elektřinou
- Podíl 1/10 na pozemku o výměře 22 044 m²
- Podíl 1/10 na rekreační budově o velikosti 279 m²
- Klidná lokalita obklopená lesy a přírodou

Lokalita
Oblast Skryjí patří mezi nejkrásnější rekreační místa v okolí Berounky. V bezprostřední blízkosti se nacházejí vyhlášená Skryjská jezírka, turistické trasy, cyklostezky i možnosti koupání, rybaření a vodních sportů. Lokalita nabízí dokonalé spojení klidu, soukromí a aktivního odpočinku v srdci přírody.

Tato nemovitost je ideální volbou pro rodinnou rekreaci, víkendové pobyty i pro všechny, kteří hledají vlastní útočiště v jedné z nejmalebnějších částí Křivoklátska.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.