

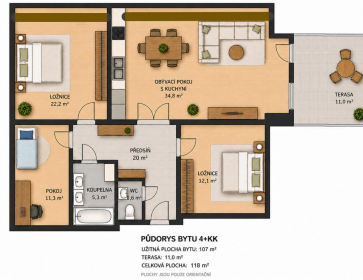


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2026P

Pronájem prostorného bytu 4+kk s terasou v Čelákovcích

Dělnická, 25088, Čelákovice



32 900 Kč

za měsíc

7.940 Kč zálohy na služby včetně elektřiny (4 osoby)



Vyřizuje

Petr Smetana

Tel.: +420 777652274

GSM: +420 777652274

E-mail:

smetana@bohemia-reality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	118 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prakticky řešený byt 4+kk o velikosti 107 m² + terasa 11 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu v klidné části Čelákovic.

Byt je ihned k nastěhování, určen k běžnému rodinnému bydlení. Preferován je dlouhodobý pronájem, nekuřáci a zájemci bez exekucí či insolvence.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí, tři samostatné pokoje, koupelna s vanou a WC, samostatné WC s umyvadlem a prostorná předsíň.

Kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří, myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. V koupelně je připravena přípojka pro pračku.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost. V docházkové vzdálenosti se nachází železniční stanice Čelákovice - Jiřina s rychlým spojením do Prahy. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, služby, restaurace i možnosti

pro volnočasové aktivity.

Nájemné: 32.900 Kč/měsíc

Zálohy na služby včetně elektřiny (4 osoby): 7.940 Kč/měsíc

Celkové měsíční náklady: 40.840 Kč

Ukazatel energetické náročnosti: PENB C - Úsporný