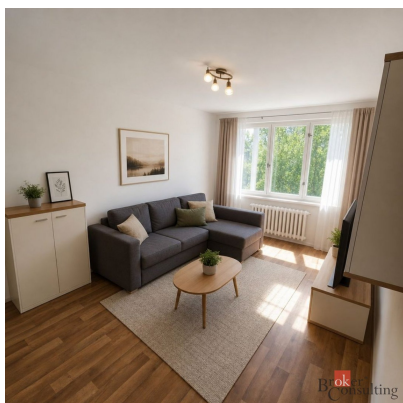


Byt v klidné části k prodeji.

Arch. Dubského, Strakonice



2 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	37.6 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt k prodeji v klidné části města (západní část) nedaleko výpadovky na Plzeň.

Dispozice bytu 1+1, s prostornou vstupní chodbou, ze které se vchází do koupelny, samostatného WC, kuchyně a obývacího pokoje / ložnice. Na chodbě je vestavěná skříň a další, stavebně oddělený, úložný prostor.

Byt je volný, ihned obývatelný, v minulosti proběhla rekonstrukce kuchyně. Pro dnešní standardy je vhodná rekonstrukce koupelny a WC. Výhodou je odvětrávací okno v koupelně i na WC.

Obývací pokoj je orientovaný okny na jih a do parkové zeleně, zatímco kuchyň má okna na sever. Z kuchyně je přístup na balkon s výhledem do ulice a na parkoviště.

V pokoji jsou původní parkety, nyní potažené linoleem. Byt má původní dřevěná okna, které ale plní funkci. Každý byt si výměnu za moderní plastová řeší sám.

K bytu náleží rozlehlý sklep (6,1 m²) v přízemí.

Dům je udržovaný, čistý a na ulici najdeme dostatek parkovacích míst, okolí domu je velmi klidné.

V nedalekém okolí jsou obchody, restaurace a ideální je i dostupnost do centra (15 min. chůze).
Vhodné pro startovací bydlení, nebo jako investiční byt s potenciálem dlouhodobého nájmu.
Doporučujeme!