

Prodej rodinného domu 4+kk, Čeladná

Čeladná



9 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Folwarczny

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	98 m ²	Plocha parcely:	327 m ²
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zahajujeme prodej II. etapy rezidenčního projektu v Čeladné. V exkluzivní lokalitě obce Čeladná, v bezprostřední blízkosti golfového resortu, nabízíme k prodeji moderní rodinný dům o dispozici 4+kk, který je součástí komorní rezidenční výstavby.

Dům disponuje celkovou podlahovou plochou 98,52 m² rozloženou do dvou podlaží a náleží k němu pozemek o výměře 327 m². Součástí horního podlaží je také lodžie o velikosti 8,1 m² s příjemnými výhledy na okolní beskydskou krajinu.

Přízemí domu nabízí vzdušný obytný prostor s přípravou pro kuchyňskou linku a přímým vstupem na zahradu, dále koupelnu a praktické zázemí. V patře se nachází tři samostatné pokoje a druhá koupelna, což vytváří ideální dispozici pro pohodlné rodinné bydlení.

Důraz byl kladen nejen na vzhled, ale také na energetickou úspornost a moderní technologie. Samozřejmostí je podlahové vytápění v celém domě, tepelné čerpadlo zajišťující vytápění i ohřev vody a systém řízeného větrání s rekuperací, který přispívá ke zdravému vnitřnímu prostředí a nízkým provozním nákladům.

Čeladná patří dlouhodobě mezi nejžádanější adresy v Beskydech. Spojuje klidné bydlení obklopené přírodou s výbornou dostupností do Frýdku-Místku i Ostravy. V docházkové vzdálenosti se nachází vyhlášený golfový areál,

restaurace, cyklostezky i turistické trasy.

Pokud hledáte moderní bydlení v prestižní lokalitě, které nabízí komfort rodinného domu, současné technologie a jedinečné prostředí Beskyd, rádi Vám poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.