

Pronájem bytu 2+1 55 m², Olomouc - Nová Ulice

Dělnická, 77900, Olomouc

**15 500 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerátu

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+1 a výměře 55 m², situovaný v 1. patře bytového domu na ulici Dělnická v Olomouci.

Byt disponuje prostornou vstupní předsíní a chodbou s dostatkem úložných prostor. Součástí bytu je samostatná ložnice, oddělené WC, koupelna s vanou, samostatná kuchyně vybavená spotřebiči a druhý pokoj se vstupem na balkon.

Před nastěhováním proběhne výmalba a drobné úpravy bytu, díky kterým bude byt připraven pro nové nájemníky v co nejlepším stavu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dostupnost do centra města i dostatek zeleně v okolí.

Základní informace:

* Dispozice: 2+1

- * Podlahová plocha: 55 m²
- * 1. patro
- * Balkon
- * Kuchyň včetně spotřebičů
- * K nastěhování po dohodě, nejdříve od 15. 7. 2026

Finanční podmínky:

- * Nájemné: 15.500 Kč / měsíc
- * Zálohy na služby: cca 5.000 Kč / měsíc
- * Kauce: 1 měsíční nájem
- * Provize RK: 1 měsíční nájem + zálohy + DPH

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.