

Pronájem byt 2+1, 63

Na Pilíři, 54201, Žacléř



12 000 Kč
za měsíc

Cena je uvedena bez zálohových plateb a bez provize RK, která činí 12.000,- Kč.



Vyřizuje

Jiří Jungman

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 63 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: sídliště

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 2+1 o celkové podlahové ploše 63,65 m², včetně příslušenství (dva sklepy - 4,35 m² a 2,60 m²). Byt, který je po kompletní rekonstrukci, se nachází v 1. NP zděného bytového domu v Žacléři, ul. Na Pilíři. Dispozici bytu tvoří předstíň, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna, WC a dvě sklepní kóje. Vytápění a ohřev vody zajištěn kondenzačním plynovým kotlem. Rozvod topení do radiátorů. V kuchyni je nový elektrický sporák, el. pečící trouba a myčka nádobí. Nájemné je 12.000,- Kč, jistota (vratná kauce) ve výši 24.000,- Kč. Zálohové platby na služby jsou 1.517,- Kč. Energie (elektrina a plyn) se nepřepisují na nájemce a pronajímatel je standardně vyúčtovává. Zálohy pro 1 osobu a 1 dítě jsou u elektřiny 1.000,- Kč a plynu 1.400,- Kč. Celkové měsíční náklady (pro 2 osoby) tak činí 15.917,- Kč. Poplatek RK se hradí ve výši jednoho měsíčního nájmu. Celkové vstupní náklady tedy jsou 51.917,- Kč. Doporučujeme prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118405.