



# Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03668

## Podnájem, Byt 1+kk, 35 m<sup>2</sup> - Praha -Střížkov, ul. Teplická

Teplická, 19000, Praha 9, Praha



**17 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3.740 Kč  
měsíčně / 1 os + elektřina  
se přepisuje na  
podnájemníka



Vyřizuje

**Soňa Oulová**

**Tel.:** +420 246 034 312

**GSM:** +420 246 034 312

**E-mail:**

[inzerce@stalynajem.cz](mailto:inzerce@stalynajem.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	11	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

K podnájmu vám nabízíme hezký byt o velikosti 1+kk a rozloze 35 m<sup>2</sup>, který se nachází v 8. podlaží panelového domu v žádané a dobře dostupné lokalitě Praha - Střížkov, ul. Teplická.

V hlavním pokoji se nachází moderní kuchyňská linka s elektrickou dvouplotýnkovou varnou deskou a mikrovlnnou troubou. Koupelna disponuje prostornou vanou, pračkou a umyvadlem s úložnou skříňkou. Toaleta je součástí

koupelny. V chodbě naleznete lednici s mrazákem a vestavěnou skříň, která nabízí dostatek úložného prostoru.

V docházkové vzdálenosti od domu je park Přátelství, ideální místo na procházky a sportování. Zastávka metra C - Střížkov a autobusová zastávka Střížkov jsou 5 minut chůze od domu. Obchod Lidl se nachází naproti bytu. V okolí jsou základní a mateřské školy - MŠ Litvínovská, MŠ Veltruská a ZŠ Litvínovská.

Majitel upřednostňuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 31.7.2026

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás