

## Prostějov, ul. Šárka, byt 1+1 - pronájem

Šárka, 79601, Prostějov



**10 500 Kč**

za měsíc

+ energie cca 3.500,-  
Kč/měs.



Vyřizuje

**Foretková Blanka**

**Tel.:** +420 604190555

**GSM:** +420 604190555

**E-mail:**

[foretkova@cmreality.cz](mailto:foretkova@cmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt se nachází v klidné části města na ul. Šárka, v pěší dostupnosti centra. Zástavba tvořena bytovými domy, před domem je mateřská školka, v blízkosti nákupní centrum, plochy s dětskými hřišti.

Jedná se o dlouhodobý pronájem družstevního bytu 1+1. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu. Celý byt byl v minulosti rekonstruován. Je částečně zařízen, tak jak je vidět na fotografiích. V kuchyni je k dispozici lednička a myčka. Podlahy jsou plovoucí laminátové. Topení je ústřední s vlastním plynovým kotlem kombinovaným i pro ohřev vody. Energie budou přepsány na nájemníka.

Celková plocha bytu činí: 43 m<sup>2</sup>

Stavebně technický stav: velmi dobrý

Cena v Kč: 10.500,- Kč/měs. + energie (cca 4.000,- Kč), vratná kauce 20.000,- Kč, provize RK 10.500,- Kč

K užívání: dle domluvy