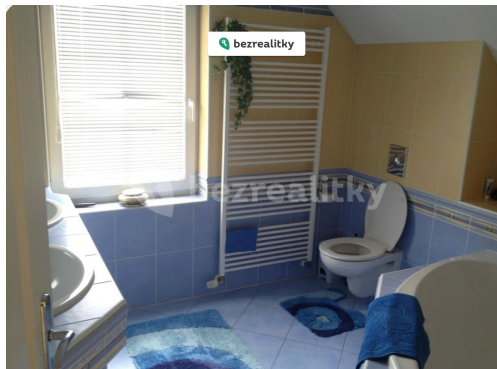


**Prodej domu 180 m<sup>2</sup>, pozemek 725 m<sup>2</sup>**

Lékořicová, 10400, Praha-Křeslice, Praha

**23 400 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM: +420 226 254 111****E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	180 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	725 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji rodinný dům s dispozicí 6+kk, postavený z cihel a v dobrém stavu.

Nemovitost o užitné ploše 180 m<sup>2</sup> na zastavěné ploše 110 m<sup>2</sup> se nachází na pozemku o rozloze 725 m<sup>2</sup>.

Rodinný dům se nachází v krásné klidné lokalitě Praha 10 Křeslice s dostupností 5 min autem na metro Háje, 9 minut do centra Chodov, Dendrologická zahrada v Průhonicích 15 min pěšky. Dino Schools of Prague 5 min autem.

Vzrostlá udržovaná zahrada 630 m<sup>2</sup> se zastřešeným bazénem a krytou pergolou. Kryté parkovací stání z boku domu pro dvě auta. Na oknech venkovní rolety se zateplením.

V přízemí je dřevěná kuchyně Sykora, spojená s jídelnou a obývacím pokojem s výstupem do zahrady. Ze vstupní chodby můžete vstoupit do kanceláře, kterou jistě využijete, pokud pracujete z domova. Druhé dveře v přízemí vedou do koupelny se sprchovým koutem a s WC, kde je místo pro pračku a plynový kotel.

V patře najdete 4 ložnice 11,12,15,28 m<sup>2</sup> z nichž 3 mají balkon. Je zde také prostorná koupelna a úložná místnost.

Úložný prostor je také v podkroví, kam se dostanete přes sklápěcí schůdky.

V případě zájmu o prohlídku či další informace mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Těším se na Vaše dotazy a možnost představit Vám tento příjemný domov. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.