

Prodej rodinného domu 4 +KK se zahradou 1130 m² - Pustiměř

68321, Pustiměř



7 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Irena Kotolanová**Tel.:** 775 859 518**GSM:** +420 775 859 518**E-mail:**

kotolanova@realityklidem.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	277 m ²
Užitná plocha:	185 m ²	Plocha parcely:	1130 m ²
Plocha zahrady:	853 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám rodinný dům v klidné lokalitě Pustiměř, který poskytuje komfortní a prostorné bydlení. Nemovitost skýtá skvělé možnosti k vytvoření domova dle vlastních představ.

Dům o užitné ploše 185 m² kdy vchod je přes zádveří - I.NP kde je také vchod do garáže 15 m² pro jedno vozidlo, komora, sklepy, kotelna a prádelna.

II.NP je obytným a nabízí útulný obývací pokoj propojený s jídelním koutem a kuchyní, koupelnu s WC a vchod z chodby na zahradní terasu.

III.NP klidové patro se třemi ložnicemi, velkou koupelnou s WC a prostornou ložnicí o rozloze 7 m².

Všechna patra propojena prostorným dřevěným schodištěm.

Zahrada na pozemku o celkové rozloze 1.130 m², na které je vybudován skleník který perfektně slouží k pěstování zeleniny. Záhony, stromy a keře dotváří skvělou pohodu k zahradničení či relaxaci.

Před domem oplocená předzahrádka s okrasnými keři a vjezdem s možností parkovacího stání. Dům je rohový a okolo něj je průchod do zahrady, což je výhodou oproti ostatním domům v řadové zástavbě.

Dům je částečně zařízený a ve stavu odpovídající užívání, ideální pro rodinné bydlení.
Nechte se okouzlit tímto útulným domovem plným možností a prostoru pro Vaši rodinu.

Obec Pustiměř se nachází 5 km od Vyškova a 21 km jižně od Prostějova, v malebném prostředí na okrajových svazích Dražanské vrchoviny, obklopená lesy a vodními plochami. Lokalita nabízí spousty turistických a volnočasových aktivit. Pustiměř disponuje dobrou občanskou vybaveností - pošta, základní škola, praktický i zubní lékař, obchod s potravinami, sportoviště a dům s pečovatelskou službou.
Perfektní dopravní dostupnost na D1 je výhodou bydlení v této lokalitě.

Domluvte si prohlídku a pořídte si svůj vysněný domov v Pustiměři!

Financování pomůžu zajistit, stačí se ozvat na telefonu 775 859 518 a domluvíme přesný postup realizace nákupu Vaší nemovitosti.