

Rodinný dům - parcela na Žižkově 353 m²

Mezi domky, 13000, Praha 3, Praha



21 800 000 Kč
za nemovitost

21800000



Vyřizuje

Bc. Alena Quast

Tel.: +420 777613932

GSM: +420 777613932

E-mail: alena@aqst.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	141 m ²
Užitná plocha:	352 m ²	Plocha parcely:	343 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi dům k rekonstrukci, umístěný na Žižkově, na parcela o celkové výměře 343 m².

Na pozemku je možné postavit rodinný dům o 3 bytových jednotkách, 2 nadzemních patrech + obytné podkroví. Zastavitelnost parcel není stanovena, je třeba jen splnit likvidaci dešťových vod a dodržet max. výšku a šířku okolních domů.

Střecha nejlépe sklonitá, ale dá se projednat i povolení ploché střechy.

Skvělá investiční příležitost!

Bližší informace u makléře.