

Prodej rodinného domu ve Zbýšově u Oslavan

Pod rybníkem, Zbýšov



6 500 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Tomáš Šmídek

GSM: +420725777142

E-mail:

tomas.smidek@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	141 m ²
Užitná plocha:	155 m ²	Plocha parcely:	913 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům pro celou rodinu a zároveň prostor pro práci, podnikání nebo investici? Ve Zbýšově u Oslavan na vás čeká nemovitost, která zaujme nejen svými rozměry, ale především širokými možnostmi využití.

Hlavní rodinný dům o dispozici 3+1 nabízí komfortní zázemí pro každodenní bydlení. Na něj navazuje druhá budova o dispozici 4+kk, ve které již byla zahájena rekonstrukce, nové rozvody, podlahy, okna i zateplení. Díky tomu získáte

ideální příležitost dokončit si prostory podle vlastních představ.

Nemovitost je vhodná pro dvougenerační bydlení, spojení bydlení s podnikáním nebo jako zajímavá investice do budoucna.

Velkou předností je uzavřený dvůr, který poskytuje dostatek soukromí a široké možnosti využití pro odpočinek, rodinné aktivity i podnikání. V zadní části pozemku se nachází prostorná dílna s garáží. Velkým benefitem je také přímý vjezd na zahradu z obecní komunikace, který nabízí pohodlný přístup na pozemek a rozšiřuje možnosti jeho využití.

Zbýšov u Oslavan nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do Brna a kompletní základní občanskou vybaveností v dosahu.

Máte zájem o více informací nebo si chcete domluvit prohlídku? Neváhejte mě kontaktovat, rád vám nemovitost osobně představím.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.