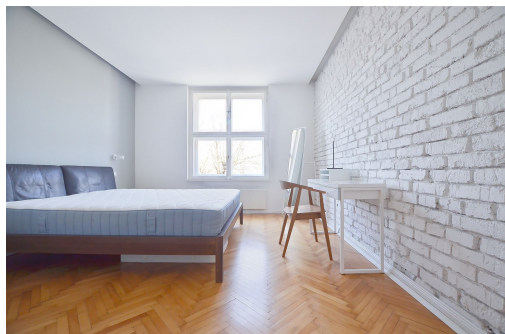


Pronájem bytu 2+KK, 48m², Praha Braník

Branická, Praha 4, Praha

**17 900 Kč**

za měsíc

Poplatky a energie 4.000, Kč



Vyřizuje

Jakub Zelinka**Tel.:** 724 537 935**GSM:** 420773977719**E-mail:**

jakub.zelinka@era-reality.cz

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 48 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 3 m ² |
| Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme vkusně zrekonstruovaný byt 2+KK o celkové ploše 48 m², situovaný ve 2. patře cihlového domu v klidné lokalitě ulice Branická.

Byt disponuje útulným obývacím pokojem spojeným s kuchyní a jídelním koutem, prostornou samostatnou ložnicí, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, vstupní chodbou a praktickou technickou místností.

Jednotka prošla důkladnou a vkusnou rekonstrukcí, která jí dodává moderní a elegantní vzhled.

Pronajímá se včetně vybavení: postel, velká šatní skříň, lednice, myčka, pračka, sedací souprava, barový pult s židlemi atd.

Jedná se o atraktivní a vyhledávanou lokalitu v těsné blízkosti Vltavy, která nabízí široké možnosti volnočasových aktivit.

Dobrá dopravní dostupnost MHD (TRAM jednu minutu chůze od domu).

Vratná kauce: 17.900, Kč

Provize: 22.000, Kč

Byt je po dohodě volný ihned.

Pro více informací, mě prosím kontaktujte