

## Prodej stavebního pozemku 4523 m2 Malešov u Hořtky

Hořtka



**1 590 750 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
bude nemovitost prodána  
nejlepší nabídce.



Vyřizuje

**Michal Kožíšek****GSM: +420777006023****E-mail:**[kozisek.team@re-max.cz](mailto:kozisek.team@re-max.cz)**Celková plocha:** 4 523 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Malešov je vesnice a část města Hořtka v okrese Litoměřice. Nachází se asi tři kilometry severně od Hořtky. První písemná zmínka pochází z doby okolo roku 1088, kdy Král Vratislav II. věnoval devět lánů polí na Malešově kapitule na Vyšehradě.

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme možnost koupě stavebního pozemku s jinou stavbou v obci Malešov. Předmětem nabídky je pozemek parc.č. 591/1 o výměře 4419 m<sup>2</sup> a jiná stavba bez čp/če o výměře 32 m<sup>2</sup>. Nemovitost je opticky rozdělena na oplocenou stavební část a nestavební, neoplocenou. Dle platného územního plánu se pozemek nachází v území M3 SO - plochy smíšené obytné a je zde možné postavit jeden rodinný dům.

Na vyjádření k existenci sítí ještě čekáme od poskytovatelů.

V případě zájmu se objednejte na prohlídkový den, který se koná v pátek 3.7.

Budeme se na Vás těšit na prohlídce.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.