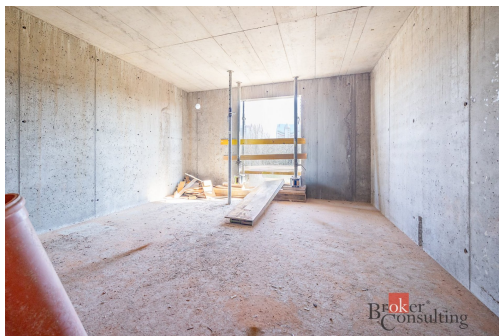


Prodej bytu 1+kk, 34 m² v projektu Green Chodov

Klapálkova, Praha 11, Praha



6 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 11

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 34 m²

Stav objektu: projekt

Umístění objektu: sídliště

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám rezidenční projekt Green Chodov – spojení komfortního městského života s klidem přírody. Moderní architektura, vysoký standard a atraktivní lokalita dělají z Green Chodova jedinečné místo pro bydlení i investici.

5 důvodů proč – Green Chodov

Jaké jsou největší lákadla a co kupující milují nejvíc?

- Mimořádná lokalita – pár minut chůze na metro Chodov či Roztyly, 2 autobusové zastávky přímo u domu, v budoucnu i plánovaná tramvajová trať.
- Vše po ruce – Westfield Chodov, supermarket i veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti.
- Harmonie s přírodou – přímé napojení na park Trojmezí a přírodní jezírko pro relax i sport.
- Vysoký standard – rekuperace ve všech jednotkách, klimatizace ve vyšších patrech, dřevěné podlahy, sádrové omítky, předokenní žaluzie a nadstandardní výška stropů min. 2,75 m.
- Pro každého – od praktických 1+kk a 2+kk až po exkluzivní mezonety.

Projekt Green Chodov se skládá z 11podlažního bytového domu a 2podlažního polyfunkčního domu se společným podzemním parkováním. Je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako bezpečná investiční příležitost - díky blízkosti metra, administrativních center a přírody.

Projekt získal ocenění v soutěži Realitní projekt roku 2025, což potvrzuje jeho výjimečnost a kvalitu.

V rámci projektu je k dispozici větší 1+kk s podlahovou plochou 34 m², který nabízí nadstandardní prostor v kategorii startovacích bytů. Díky promyšlenému dispozičnímu řešení poskytuje dostatek místa nejen pro pohodlné bydlení jednotlivce či páru, ale i pro dlouhodobé využití bez kompromisů. Nejlevnější byt v prvním patře.

Tento typ jednotky je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci moderního bydlení, kvalitního standardu a vysoké likvidity do budoucna v prémiové lokalitě Prahy 4 - Chodov.