



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 136062

## Pronájem bytu 2+kk

Svatováclavská, Karviná



**9 800 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Michal Orliv**

**Tel.:** 558 987 101

**GSM:** 724 620 124

**E-mail:**

[michal.orliv@stingholding.cz](mailto:michal.orliv@stingholding.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	560 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Nevyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+kk v osobním vlastnictví o celkové výměře 48 m<sup>2</sup>, po rekonstrukci. Dům se nachází v atraktivní lokalitě centra města, na náměstí v Karviné, ulice Svatováclavská.

Energie pro bytovou jednotku - elektřina a voda jsou samostatně měřeny, vytápění je řešeno ústředním vytápěním. Celkové náklady na vytápění, spotřebu elektřiny, vody a ostatních služeb činí 4.100,-Kč vč. DPH.

Byt je zařízen kuchyňskou linkou s indukční deskou na vaření, myčkou nádobí, troubou a digestoří. V koupelně byly instalovány nová vana, závěsné WC a umyvadlo vč. prostoru na instalaci pračky.

Vratná kauce činí 25.000,-Kč, PROVIZE SE NEHRADÍ.