

Prodej zrekonstruovaného bytu 3+1, 70m², Uherské Hradiště, Lomená 892, Mařatice.

Lomená, 68605, Uherské Hradiště

**4 688 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize a právních služeb.



Vyřizuje

Martin Hlaváček

Tel.: 572 540 056

GSM: 731 465 659

E-mail:

m.hlavacek@zoresta.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlíště
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1, užitná plocha 70m², celková podlahová plocha 84m². Byt disponuje příjemnou atmosférou, je umístěn v 3. podlaží čtyřpodlažního domu a díky své poloze poskytuje výhled do zeleně. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v r. 2008. Podlahy PVC, dlažba. Vyzděná koupelna i toaleta. K dispozici lodžie.

Stejně jako samotný byt i dům prošel kompletní rekonstrukcí. Objekt není zatížen úvěrem, vše splaceno. (střecha, zateplení, kvalitní plastová okna, stupačky, vnitřní dlážděné plochy, malby, atd). K bytu náleží velký sklepní prostor cca 14m² umístěný v suterénu domu. Nízké provozní náklady 2590Kč/měs.+elektřina.

Dům se nachází na sídlíště Mařatice/Východ. V blízkosti obchod s potravinami, školka, základní škola, sportoviště, pošta. Pravidelná městská doprava.

Koupi bytu lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám výhodně zajistíme.

Výborná dostupnost, veškerá občanská vybavenost, blízkost centra města.

Doporučujeme osobní prohlídku, která Vám umožní vnímat příjemnou atmosféru, kterou tento byt nabízí.

PENB C - úsporná budova.

Uvolnění dohodou.

Bližší informace v RK.