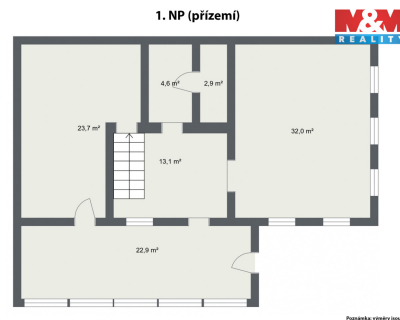


## Prodej rodinného domu, 180 m<sup>2</sup>, Úžlabí Habartov

35709, Habartov



**4 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Burešová Alena**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 180 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nemovitost, kterou si můžete dokončit podle vlastních představ? Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše cca 180 m<sup>2</sup> v oblíbené a klidné lokalitě Úžlabí u Habartova.

Dům je v započaté rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje dokončit bydlení přesně podle svých potřeb a vkusu. Velkým benefitem je rozlehlý pozemek o celkové výměře 2 698 m<sup>2</sup>, jehož součástí je vlastní rybník. Okolní příroda nabízí dostatek soukromí, klidu a příjemné prostředí pro rodinný život i rekreaci.

Nemovitost se nachází v blízkosti lesa, v lokalitě vyhledávané především pro své přírodní prostředí a zároveň dobrou dostupnost do Habartova i okolních měst. Rozsáhlý pozemek poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, hospodaření, chov zvířat nebo vytvoření odpočinkové zóny podle vašich představ.

Pokud hledáte místo, kde spojíte bydlení v přírodě s možností realizovat vlastní vizi domova, tato nabídka by neměla uniknout vaší pozornosti.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.