

## Pronájem kanceláře, hlavní třída, Šumperk 14 m<sup>2</sup>

Hlavní třída, Šumperk



**3 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Blanka Dvořáčková**

**Tel.:** 727 979 754

**GSM:** 733704507

**E-mail:**

[bdvorackova@ostrovrealit.cz](mailto:bdvorackova@ostrovrealit.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	14 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	betonová
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Útulná menší kancelář (14 m<sup>2</sup>) na Hlavní třídě v Šumperku

Hledáte menší, ale reprezentativní prostor pro své podnikání? Nabízíme k pronájmu samostatnou, nevybavenou kancelář o výměře 14,15 m<sup>2</sup> v 1. patře budovy s výtahem přímo na Hlavní třídě.

I přes svou kompaktní velikost nabízí maximální komfort - nachází se na stejném patře jako luxusní společné toalety a sdílená kuchyňka. K dispozici je také bezbariérový přístup a možnost parkování za budovou. Ideální jako klidná pracovna, konzultační místnost pro terapeuta, maséra, nehtové studio nebo zázemí pro jednoho až dva specialisty. Nájemné: 3 500 Kč/měsíc, služby 2 000 Kč/měsíc.

Kauce: 1 x nájem, provize RK: 1x nájem

Majitel upřednostňuje dlouhodobý pronájem. Nenechte si ujít příležitost podnikat na nejlepší adrese ve městě!

Pro více informací a termín prohlídky mě neváhejte kontaktovat.