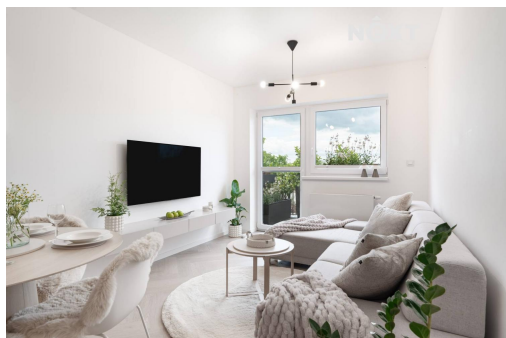


Prodej byt 3+kk, 80^m

Brněnská, 66483, Domašov



8 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michaela Čermáková
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 90 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 3 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nadčasový byt 3+kk s terasou, dvěma parkovacími stáními a designovou kuchyní | Domašov u Brna

Existují byty, které splní vaše požadavky. A pak jsou byty, do kterých vstoupíte a okamžitě víte, že se v nich budete cítit doma.

Právě takový vám nyní nabízím.

V novostavbě z roku 2022 v Domašově u Brna na vás čeká moderní byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 80 m². Součástí je terasa o velikosti 10 m², sklep 3 m² a dvě vlastní parkovací stání.

Interiér navrhla pražská architektka s důrazem na čisté linie, kvalitní materiály a každodenní komfort. Výsledkem je prostor, který působí elegantně, vzdušně a zároveň velmi prakticky.

Dominantou bytu je obývací prostor propojený s kuchyní na míru. Postupu vás zaujme velkoformátový keramický ostrůvek se skrytě integrovanou indukční varnou deskou, díky které nic neruší čistý vzhled pracovní plochy. Kuchyň navíc ukrývá důmyslně řešenou komoru schovanou za vysokými skříněmi, takže vše potřebné máte po ruce, aniž by narušovalo minimalistický charakter interiéru.

Světlé odstíny, promyšlené detaily a velké množství denního světla vytvářejí příjemnou atmosféru, ve které se budete cítit dobře od prvního okamžiku.

Ložnice orientovaná do zeleně nabízí klid pro odpočinek, další pokoj může sloužit jako dětský pokoj pro dvě děti, pracovnu nebo pokoj pro hosty – podle potřeb nové rodiny.

Na obytnou část navazuje terasa s příjemným výhledem do zeleně, Místo, kde si vychutnáte ranní kávu, večerní sklenku vína při západu slunce, nebo jen chvíli odpočinku po náročném dni.

Hlavní přednosti:

dispozice 3+kk

podlahová plocha 80 m²

terasa 10 m²

sklep 3 m²

dvě vlastní parkovací stání

novostavba z roku 2022

PENB B

designová kuchyně na míru

keramický ostrůvek se skrytou indukční deskou

praktická skrytá komora

interiér navržený pražskou architektkou

světlý a nadčasový design

les a příroda v bezprostřední blízkosti

výborná dostupnost do Brna

Domašov u Brna nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a rychlé dostupnosti města. Les doslova za domem, příroda na dosah a Brno jen několik minut jízdy - místo, kde si můžete každý den užívat pohodlí moderního bydlení bez kompromisů.

Ráda vám tento výjimečný byt osobně představím na prohlídce. Stačí se ozvat a domluvíme si termín. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118487.