

Prodej bytu 2+kk, 42m and sup2; OV, Samohelova Praha 4 Chodov

Samohelova, 14900, Praha 11, Praha



7 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dagmar Holcová

Tel.: +420 728972670

GSM: +420 728972670

E-mail:

dagmar.holcova@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a výměře 42 m and sup2; v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. patře z 8 revitalizovaného domu s výtahem v ulici Samohelova na Praze 4 Chodově.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně zděného jádra a nabízí prakticky řešenou dispozici s dostatkem úložných prostor. Součástí bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s vanou, oddělené WC a komora přímo v bytě. K bytu náleží také sklep.

Velkou předností této nabídky je skutečnost, že byt se prodává včetně veškerého vybavení a zařízení, které je zahrnuto v kupní ceně. Nový majitel tak získává kompletně zařízený byt připravený k okamžitému nastěhování nebo k bezprostřednímu pronájmu.

Díky umístění ve vyšším podlaží a velkým oknům působí byt velmi světlým a vzdušným dojmem. Interiér nabízí příjemné a komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dům je po rekonstrukci a ve velmi dobrém technickém stavu. Lokalita Praha 4 Chodov je oblíbená zejména pro výbornou dopravní dostupnost, kompletní občanskou vybavenost, dostatek zeleně a veškeré služby v docházkové vzdálenosti.

Tato nemovitost je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako investice v lokalitě s dlouhodobě vysokou poptávkou.

Rádi Vám tento příjemný byt osobně představíme na prohlídce.