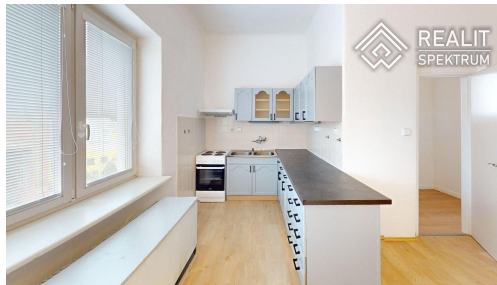
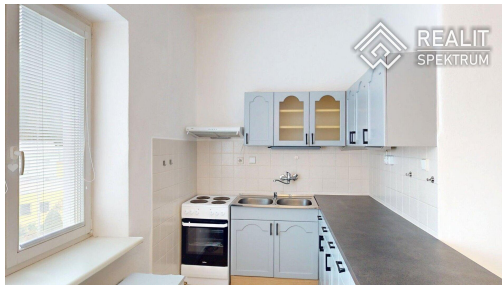


Prostorný byt 4+kk v centru Jablonného nad Orlicí

Ostrovní, 56164, Jablonné nad Orlicí



11 500 Kč

za měsíc

v textu, nutno připočítat zálohu na energie a služby



Vyřizuje

Roman Kroulík

Tel.: + 420 606 740 079

GSM: 606 740 078

E-mail:

roman@realitspektrum.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	113 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 4+kk po modernizaci v centru Jablonného nad Orlicí - ideální pro rodinu i vícegenerační bydlení

Hledáte místo, kde budete mít dostatek prostoru pro rodinný život? Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 4+kk, který prošel modernizací a nabízí pohodlné bydlení v centru Jablonného nad Orlicí.

Byt se nachází v 1. patře cihlového domu a spojuje moderní prvky s kouzlem tradiční zástavby. Díky své velikosti je ideální pro vícečlennou rodinu, vícegenerační bydlení nebo pro nájemníky, kteří ocení velkorysé bytové prostory.

Dispozice bytu tvoří vstupní hala, prostorná jídelna s kuchyňským koutem a novou kuchyňskou linkou, praktická komora na potraviny, tři velké pokoje s výhledem na místní náměstí, koupelna s vanou a samostatné WC. Součástí modernizace jsou také nové vinylové podlahy.

K bytu náleží sklepní úložný prostor. Parkování je možné po dohodě za domem.

Základní informace:

- dispozice 4+kk (v 1. patře cihlového domu)
- zánovní kuchyňská linka
- zánovní vinylové podlahy
- sklepní prostor
- parkování za domem po dohodě
- nekuřácký byt
- k nastěhování ihned

Náklady:

- nájemné: 11 500 Kč / měsíc
- zálohy na elektřinu a vodu: cca 5 500 Kč / měsíc (dle počtu osob)
- vratná kauce: 25 000 Kč
- provize realitní kanceláře: 5 500 Kč

Hledáme spolehlivé a slušné nájemníky, kteří v tomto bytě najdou příjemný nový domov.

Byt je vhodný pro rodiny, vícegenerační soužití i pro zájemce přicházející ze zahraničí, kteří hledají dlouhodobé a klidné bydlení.

Těším se na prohlídky se všemi zájemci