

byrfin[®]real
estate**Pronájem - Byty**číslo zakázky: **1802**

Útulné bydlení 1+1 v centru Ostravy - volné od 1. 8. 2026

Tyršova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**10 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Vojtěch Matouš

Tel.: 736 461 867

GSM: 773616263

E-mail:

vojtech.matous@byrfin.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** silnice; MHD; autobus**Plyn:** Plynovod**Ostatní rozvody:** Kabelová televize;
Kabelové rozvody**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 40 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Telekomunikace:** Internet**Odpad:** Kanalizace**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 a výměře přibližně 40 m², nacházející se v nejvyšším podlaží domu na ulici Tyršova v centru Ostravy.

Byt nabízí příjemné a praktické bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí mít veškerou občanskou vybavenost na dosah. V pěší vzdálenosti naleznete obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD i další služby, které centrum města nabízí.

Velkou výhodou je umístění bytu v nejvyšším patře domu a možnost uzamčení celého podlaží, což přispívá k většímu soukromí a klidnějšímu bydlení. Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají kombinaci centra města, výborné dostupnosti a pohodlného bydlení v atraktivní lokalitě.

Byt bude k nastěhování od 1. 8. 2026.

Cena:

- Nájemné: 12.500 Kč / měsíc
- Služby: 2.000 Kč / měsíc
- Kauce: 25.000 Kč
- Odměna realitní kanceláře: 12.500 Kč

V případě zájmu o více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.