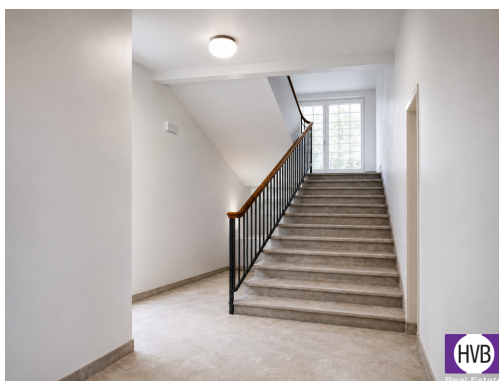


Prodej bytu 1+kk 11,3 m², OV, Praha 10 - Záběhlice, projekt ARABELA

U zákrutu, Praha 10, Praha



2 499 000 Kč
za nemovitost

Investiční příležitost.



Vyřizuje

Adam Průša

Tel.: 727 897 153

GSM: 727 897 153

E-mail:

aprusa@hvbreal.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	11 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej byt 1+kk o velikosti 11,3 m² po kompletní rekonstrukci, osobní vlastnictví, lokalita Praha 10 - Záběhlice, projekt ARABELA. Dispozice: obytná místnost s kuchyňským koutem, dále koupelna se sprchovým koutem a WC.

Jednotka se nachází v prvním podzemním podlaží s oknem do vnitrobloku (okno normální velikosti) a je v katastru nemovitostí vedená jako nebytová jednotka. Dům prošel kompletní rekonstrukcí exteriéru i společných prostorů. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). Lze financovat hypotečním úvěrem, který zajistíme bezplatně.

V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu. Jednotka č. 30.