

Pronájem bytu 3+kk, Kolbenova 1032/5h, Vysočany, Praha 9, zahrada 9 m², ideální pro 2 osoby.

Kolbenova, Praha 9, Praha



29 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Vendula Hlaváčová
GSM: +420 774 836 385
E-mail:
vendula.hlavacova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Výška stropu:	6	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu stylový loftový byt 3+kk o ploše 66,5 m² v ikonické rezidenci Loftý Kolbenova, jedné z nejzajímavějších industriálních přestaveb v Praze 9 - Vysočanech.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží domu s výtahem a díky stropům vysokým 6 metrů nabízí jedinečný pocit prostoru a vzdušnosti. Součástí bytu je moderní kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů a soukromá zahrádka o velikosti 9 m².

Nájemné činí 29 000 Kč měsíčně, zálohy na služby 3 900 Kč. Kauce je stanovena na 58 000 Kč. Provize realitní kanceláře činí 10 000 Kč + 21 % DPH.

Projekt Loftý Kolbenova spojuje originální industriální architekturu s moderním komfortem bydlení. Stanice metra B - Kolbenova je vzdálena jen několik minut chůze. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, restaurace, kavárny, fitness centra i parky.

Ideální volba pro ty, kteří hledají výjimečné bydlení s charakterem, soukromou zahrádkou a výbornou dostupností do centra Prahy.