

## Rodinný dům o velikosti 69m<sup>2</sup>, Plzeň, podíl 1/3

Pod Skalou, 30100, Plzeň

**1 046 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Call centrum**  
**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**[dotazy@exdrazby.cz](mailto:dotazy@exdrazby.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	307 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	307 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	69 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o samostatně stojící, přízemní rodinný dům č.p. 45 Radobyčice s půdním prostorem. Budova je pravděpodobně založena na základových pasech. Konstrukce budovy je zděná a její stavebně - technický stav je odpovídající dobré údržbě. Z inženýrských sítí je nemovitá věc napojena na přípojku elektřiny, vodovodu, kanalizace a plynovodu. Vodu lze také získat z vlastního zdroje - studny. Pozemky jako celek jsou rovinné, travnaté a udržované. Pozemky jsou oploceny drátěným plotem. Na pozemcích se nachází zpevněné plochy, studna, zděná kolna a zděná hospodářská budova. K nemovité věci náleží součásti a příslušenství: oplocení, zděná kolna, zděná hospodářská budova, IS, studna, zpevněné plochy a porosty.