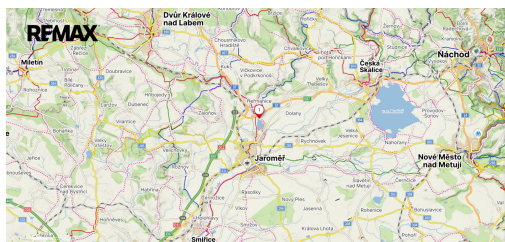


Prodej stavebního pozemku Jaroměř

Do Končin, Jaroměř



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Boris Oláh
GSM: +420736640016
E-mail:
boris.olah@re-max.cz

Celková plocha:	713 m ²
Inženýrské sítě:	elektrina
Doprava:	MHD; autobus

Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek v klidné a žádané části obce Jaroměř, okres Náchod. Tento stavební pozemek s celkovou plochou 713 m² se nachází v ulici Do Končin a je vytvořen z několika částí, které zahrnují jak zahradu, tak ornou půdu.

Pozemek p.č.3506/3 disponuje zahradou o výměře 566 m², která poskytuje ideální prostor pro realizaci Vašich představ o bydlení a odpočinku. Dále se zde nacházejí dva navazující pozemky- p.č.3505/15, který je veden jako orná půda s výměrou 73 m², a pozemek p.č.3505/17, rovněž orná půda, o výměře 74 m². Součástí nabídky je také podíl 1/2 na pozemku p.č.3506/16, zahrada o výměře 158 m² a s podílem 1/12 také další zahrnutý pozemek p.č.3506/5, s výměrou 521 m², sloužící jako ostatní komunikace.

Na hranici pozemku se nachází vodovodní řád, elektrina a plyn, což zajišťuje dobré podmínky pro stavbu nemovitosti. Jako další vodní zdroj je k dispozici vlastní kopaná studna o hloubce 10 m, což přináší další výhody pro budoucí využití pozemku.

Tato nemovitost se nachází v lokalitě s dobrým dopravním spojením, v blízkosti zastávky MHD a autobusové dopravy. Tato klidná oblast je ideální pro rodinné bydlení nebo rekreační aktivity.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.