

## Prodej stavebních pozemků - Horní Újezd u Třebíče | 1.488,30 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH

67522, Horní Újezd



**1 168 316 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Nikola Juránková****Tel.:** 732 976 694**GSM:** +420 732 976 694**E-mail:**[njurankova@lexamo.cz](mailto:njurankova@lexamo.cz)**Celková plocha:** 785 m<sup>2</sup>**Charakter okolní zástavby:** obytná**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice; autobus

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej posledního stavebního pozemku v obci Horní Újezd u Třebíče

Nabízíme k prodeji poslední volný stavební pozemek v nově vznikající obytné lokalitě Horní Újezd u Třebíče. Pozemek o výměře 785 m<sup>2</sup> se nachází v klidné části obce určené pro výstavbu rodinných domů. Na sousedních parcelách již byla zahájena výstavba rodinných domů, díky čemuž si lze snadno udělat představu o budoucím charakteru celé lokality.

Kupní cena činí 1.488,30 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.

V lokalitě jsou již vybudovány inženýrské sítě:

- vodovod,
- plynovod,
- vedení elektrické energie,

V současné době probíhá jejich kolaudace. Splašková kanalizace je rovněž vybudována, její užívání však bude možné až po dokončení kanalizační sítě v celé obci. Do té doby je nutné zajistit likvidaci odpadních vod individuálně, například jímkou nebo domácí čistírnou odpadních vod.

Horní Újezd je příjemná a rozvíjející se obec s výbornou dostupností do Třebíče, vzdálená přibližně 10 minut jízdy autem. Nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody, přátelské prostředí a ideální podmínky pro rodinný život. Prodej pozemku probíhá v souladu s podmínkami stanovenými obcí Horní Újezd. Zájemci podávají písemnou žádost o koupi pozemku a o výběru kupujícího následně rozhoduje obec.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám zašlu kompletní podklady k prodeji, podmínky stanovené obcí, vzor žádosti o koupi pozemku a další související informace potřebné pro podání žádosti na obecní úřad.