

Prodej vybaveného bytu 1+kk, ul. Chelčického - Rezidence Knapp, v centru Českých Budějovic

Chelčického, 37001, České Budějovice 6, České Budějovice



4 440 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Markéta Machová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 725 293 597

E-mail:

[marketa.machova@realvize](mailto:marketa.machova@realvize.cz)

[e.cz](mailto:marketa.machova@realvize.cz)

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	40 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme prostorný byt o dispozici 1+kk (cca. 40m²) v samotném centru krajského města. Moderně vybavený byt je součástí nedávno vybudované Rezidence Knapp (nedaleko nádraží a známé Lannovy třídy) a nachází se ve 2.patře domu s výtahem. Bytová jednotka poskytuje komfortní a příjemné bydlení a nabízena je včetně veškerého stávajícího vybavení. Je tedy skvělou investiční příležitostí pro následný pronájem. V obytné části je k dispozici prostorná kuchyňská linka s dostatkem úložného prostoru, včetně kvalitních kuchyňských spotřebičů (indukční varná deska, lednice s mrazákem, el. trouba, mik. trouba, myčka nádobí). Dále jídelní kout s barovým posezením a obytný prostor s pohovkou poskytující plnohodnotné spaní. Z místnosti je francouzské okno do ulice (orientováno na východ). V chodbě je prostorná vestavěná skříň. V koupelně najdete sprchový kout, umyvadlo, koupelnový nábytek, WC a pračku. V celém bytě je podlahové topení a okna s izolačními trojskly. V přízemí domu je k dispozici skladovací kóje. Celkové měsíční náklady na byt (bez. elektrické energie) jsou cca. 2500,- Kč. Rádi vám poskytneme detailní informace.